

Uznesenia
z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinohradoch nad Váhom
konaného dňa 26.4.2022.

sp.č: 1486/2022

Vinohrady nad Váhom, dňa 26.4.2022

Uznesenie č.21/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z kontroly inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021 v Obecnom úrade Vinohrady nad Váhom
5. a) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2021
b) Záverečný účet obce za rok 2021
c) Tvorba rezervného fondu
6. Vysporiadanie pozemkov pre účely ČOV
7. Uznesenie č.70/2021 – informácia, žiadosť
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.22/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

doplnenie programu:

bod 8. Delegovanie zástupcu do rady školy pri MŠ

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.23/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

doplnenie programu:

bod 9. Územný plán obce Vinohrady nad Váhom

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.24/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

berie na vedomie

informáciu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení zo dňa 22.2.2022, 7.12.2021, 28.9.2021, 8.12.2020, 4.2.2020 a 23.10.2018.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 25/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Vinohrady nad Váhom o výsledku kontroly inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12 2021 v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a interných predpisov na Obecnom úrade Vinohrady nad Váhom.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

berie na vedomie

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vinohrady nad Váhom k záverečnému účtu Obce Vinohrady nad Váhom za rok 2021.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.27/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2021 bez výhrad.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia z roku 2021 na tvorbu rezervného fondu vo výške 121 344,13 EUR.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.29/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

za účelom majetkovo-právneho vysporiadania územia pod areálom ČOV a odvodňovacieho kanála odkúpenie nehnuteľnosti, spoluvlastníckeho podielu 1/854 z parciel registra „E“ v počte 506, evidovaných na LV č.1852 v k.ú. Vinohrady nad Váhom, od Tvarožkovej Valérie, Vinohrady nad Váhom s.č. 186, 925 55 Vinohrady nad Váhom, za cenu 3,32 EUR/m². Kúpnu cenu zaplatí kupujúci v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy. Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 4 (Ing. Martin Chudý, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Martin Januška)

Uznesenie č.30/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

za účelom majetkovo-právneho vysporiadania územia pod areálom ČOV a odvodňovacieho kanála odkúpenie nehnuteľnosti, spoluvlastníckeho podielu 1/21-iny z parcely registra „E“ č.4439/2 z výmery 827 m², orná pôda, evidovanej na LV č.1171 v k.ú. Vinohrady nad Váhom, od Dušana Šuláka, Novomestská 43/42, 926 01 Sereď, za cenu 14,40 EUR/m². Kúpnu cenu zaplatí kupujúci v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy. Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 4 (Ing. Martin Chudý, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Martin Januška)

Uznesenie č.31/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

berie na vedomie

žiadosť Jozefa Sopúcha, Vinohrady nad Váhom č. 520 a žiadosť Bohuslava Hanusa, Vinohrady nad Váhom 633 o kúpu pozemku vo vlastníctve obce, parcela číslo 5865/100 o výmery 1021 m², k.ú. Vinohrady nad Váhom, evidovaná na LV č. 2167.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.32/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

odporúča

žiadateľom Jozefovi Sopúchovi, Vinohrady nad Váhom č. 520 a Bohuslavovi Hanusovi, Vinohrady nad Váhom 633, aby v záujme dobrých susedských vzťahov a občianskeho spolunažívania doriešili dohodou svoje spoluvlastnícke podiely na pozemku parcela číslo 5869/100 evidovanú na LV č. 1849 a na pozemku parcela číslo 5868/100 evidovanú na LV č. 1847. Obec až následne po doriešení spoluvlastníckych podielov pristúpi k vysporiadaniu pozemku parcela číslo 5865/100 o výmery 1021 m² na LV č. 2167 vo vlastníctve obce.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

deleguje

do Rady školy pri MŠ Vinohrady nad Váhom zástupcu z radov poslancov Ing. Lubomíra Králiku.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 5 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.34/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

v návrhu územného plánu obce v záväznej časti na strane 25, v bode **1.9 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny** v texte nahradiť slová „územný plán zóny“ za slová „**urbanistickú štúdiu**“.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 4 (Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Martin Chudý)

Uznesenie č.35/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

schvaľuje

v návrhu územného plánu obce v záväznej časti na strane 15, v bode. **1.1.3 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch** v odseku **Zásady a regulatívy pre umiestnenie stavieb** : Rodinné domy: Minimálna výmera stavebného pozemku: **zmeniť výmeru** - pre umiestnenie izolovaného rodinného domu v prelúke v prvom rade – z výmery 450 m² **na „výmeru 400 m².“**

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 4 (Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Martin Chudý)

Uznesenie č.36/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

žiada

spracovateľku Územného plánu obce Vinohrady nad Váhom Ing.arch. Alžbetu Sopiřovú, PhD., aby do 30 dní vyhotovila čistopis územného plánu obce vrátane grafických príloh, smernej a záväznej časti a predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 4 (Martin Januška, Ing. Martin Kaštíl, Milan Kukla, František Škorík)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Martin Chudý)

Uznesenie č.37/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vinohradoch nad Váhom

súhlasí

s využitím Miestneho osvetového strediska č.351 a telocvične základnej školy č.347 Vinohrady nad Váhom pre potreby dočasného ubytovania osôb so štatútom odídenca.

Hlasovanie: (prítomných 5 poslancov)

Za: 0

Proti: 4 (Ing. Martin Chudý, Martin Januška, Milan Kukla, František Škorík)

Zdržal sa: 1 (Ing. Martin Kaštíl)

Uvedené uznesenie č. 37/2022 nebolo prijaté z dôvodu, že predložený návrh nezískal nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných poslancov.

Overovatelia:

Milan Kukla, v.r.

Ing. Martin Chudý, v.r.

Zapísala: Eliška Kečkešová

Ing. Eva Hanusová, v.r.
starostka obce