

Vdňa.....

Obecný úrad
Vinohrady nad Váhom s.č.355
925 55Vinohrady nad Váhom

Vec : Žiadosť o stavebné povolenie stavby

.....
(podľa § 58 a § 58a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov a § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z.)

Stavebník :

Meno, priezvisko (názov) stavebníka
Adresa (sídlo, IČO) stavebníka, PSČ
.....

Účel a spôsob užívania stavby :

.....
.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej trvania) :

.....

Miesto stavby :

Pozemok parc. č. kat. úz.
o výmere m², vedený ako
spôsob doterajšieho využitia.....
Ak ide o prístavbu – nadstavbu uviesť č.p. objektu.....
Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa využijú ako stavenisko (napr. časť verejného
priestranstva) :

Vlastnícke právo k stavebnému pozemku :

- vlastnícke právo, list vlastníctva č.
- iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu
- ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, môže byť stavebníkom nájomca, ak o tom predloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby.

Zoznam účastníkov konania (vlastníci susedných nehnuteľností parc.č., meno, priezvisko, úplná adresa) :

.....
.....
.....
.....
.....

Projektant meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo), uviesť číslo oprávnenia, priložiť kópiu preukazu, u kvalifikovanej osoby doklad o vzdelaní :

.....
.....
.....

Spôsob uskutočnenia stavby :

- svojpomocou Stavebný dozor (uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu, číslo oprávnenia) :
-
- V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ vzdelaním doložiť doklad o vzdelaní, u osoby so SOŠ aj potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.
- zhotoviteľom Adresa dodávateľa s uvedením odborného dozora dodávateľa, číslo oprávnenia dozora, kópia preukazu
-
-

Základné údaje o stavbe (členenie stavby, technické, výrobné zariadenia, budúca prevádzka a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí).....

.....
.....
.....
.....

Odhad stavebných nákladov : Eur.

.....
Podpis stavebníka (stavebníkov)
(V prípade právnických osôb otláčok pečiatky a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy ku žiadosti :

- doklady, ktorým žiadateľ preukazuje vzťah k pozemku - **list vlastníctva** (originál), alebo overený doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe, **kópiu katastrálnej mapy** (originál)
- **predpísaná dokumentácia v 2 vyhotoveniach** (3x v prípade, že stavebník nie je vlastníkom stavby, ktorej sa navrhovaná zmena týka - pri nadstavbe, prístavbe)
- **prehlásenie stavebného dozoru**, že bude vykonávať dozor na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti - kópia osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky
- **vyjadrenie správcov sietí**
 - SPP - distribúcia, a.s., RC/LC Západ, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
vyjadrenia: SPP- distribúcia, a.s. , Levická cesta č.9, 950 54 Nitra
(tel. 037/6265227 p. Peter Korvín)
 - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
(Jozef Polák, špecialista správy EZ JUH, tel. 031/7704464)
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, OZ, P. Pázmanya 4, Šaľa
 - Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- **doklady, príp. rozhodnutia podľa osobitných predpisov**, ak si to povolenie stavby vyžaduje (napr. rozhodnutie o odňatí z pôdneho, alebo lesného fondu, orgánu dopravy, ak stavba zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, alebo sa zriaďuje nové pripojenie zo štátnej cesty, miestnej komunikácie a pod.)
 - záväzné stanovisko obce Vinohrady nad Váhom
 - vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Galante, ul. Parková 1607/10 – pri stavbách na podnikateľskú činnosť, pri rod. domoch - projekt požiarnej ochrany vypracovaný špecialistom požiarnej ochrany
 - vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
 - stanovisko Okresného úradu Galanta, Pozemkového a lesného odboru, ul. 29. augusta 10, 924 01 Galanta
(ak sa bude výstavba realizovať na poľnohospodárskej pôde - záhrada, orná pôda, ktorá sa nachádza v zastavanom území obce)
 - súhlas obce Vinohrady nad Váhom na povolenie stavby stacionárneho zdroja - do výkonu 0,3 MW
 - súhlas Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie (ochrana ovzdušia) stredného a veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia – nad 0,3 MW
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, Galanta - pri stavbách na podnikanie pri zlúčenom územnom a stavebnom konaní (záväzné stanovisko k umiestneniu)
 - Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
 - Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
 - Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
 - Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 917 26 Trnava
 - rozhodnutie obce Vinohrady nad Váhom o povolení zriadenia vjazdu z miestnej komunikácie (pri novom vjazde)
- v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie
- správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (platí sa do pokladne OcÚ, poštovým peňažným poukazom, prevodom z účtu)