Nájomná zmluva o prenájme Športovej haly Šoporňa

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Šoporňa
Poštová 1179/1
925 52 Šoporňa
V zastúpení: Mgr. Adrián Macho, starosta obce
IČO: 00306207
DIČ: 2021000938

Nájomca: Obec Vinohrady nad Váhom
Vinohrady nad Váhom č. 355
925 55 Vinohrady nad Váhom
V zastúpení: Ing. Eva Hanusová
IČO: 00306304
DIČ: 2021002357

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom priestorov Športovej haly Šoporňa v čase prenájmu, počas celej zimnej sezóny 2026/2027:

každý utorok v týždni, v čase 17.30 – 18.30 hod.

III. Termín prenájmu priestorov

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II tejto zmluvy. Prenajímateľ odovzdá nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom nájmu. Nájomca odovzdá po skončení doby prenajatia prenajímateľovi priestory dohodnuté v čl. II. v pôvodnom stave – čisté a bez závad. Nájomca je povinný nahlásiť správcovi Športovej haly Šoporňa, každú zistenú závadu.

IV. Cena za prenájom a podmienky úhrady

1. Poplatok prenájmu za prenajaté priestory je podľa schváleného sadzobníka miestnych poplatkov v zmysle Uznesenia č. 76/2025, 120,00 € za 1 hodinu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné dohodnuté v bode 1. čl. IV nájomca uhradí na základe faktúry, vystavenej po ukončení príslušného mesiaca.
3. Ak z akéhokoľvek dôvodu nájomca nemôže prísť na termín uvedený v čl. II, je povinný uhradiť 50% z ceny prenájmu.
4. Pri nedodržaní podmienok nájmu na základe bodu 3 ods. IV, bude nájom zrušený.

V. Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy v termíne dohodnutom v čl. III tejto zmluvy.

VI. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v II. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný zachádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k poškodeniu. Počas prenájmu v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný odovzdať po skončení predmet prenájmu bez závad a v pôvodnom stave. Prenajaté priestory odovzdá nájomca upratané a čisté.
4. Nájomca nesmie prenajímať prenajaté priestory tretej strane.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva podpísaná zmluvnými stranami nadobúda platnosť dňom podpisu.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. Zmluva je podpísaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.

V Šoporni, dňa .....

....

Prenajímateľ Nájomca